

## NAHWÄRMEVERSORGUNGSVERTRAG

|   |   |   |
|---|---|---|
| <b>Zwischen</b>   | <b>Ver- und Entsorgungsgesellschaft mbH Sersheim</b>  |   |
|   | <i>(Nahwärmeversorgungsunternehmen – NVU)</i>   |   |
|   | <b>Schloßstraße 21</b>  | <b>74372 Sersheim</b>   |
|   | <i>Straße und Hausnummer PLZ, Ort</i>   |   |
|   | <b>Dipl.-Ing. (FH) Lucas Reiber</b>   |   |
|   | <i>Geschäftsführung NVU</i>   |   |
|   | <b>(07042) 372-177 / -178, <a href="mailto:kundenbuero@ves-sersheim.de">kundenbuero@ves-sersheim.de</a> HRB 721769 Stuttgart</b>  |   |
|   | <i>Telefon/Telefax/E-Mail-Adresse Registernummer/Registergericht</i>  |   |
|   | <b>VES-Kundenbüro</b>   | <b>(07042) 372-177 / -178, <a href="mailto:kundenbuero@ves-sersheim.de">kundenbuero@ves-sersheim.de</a></b> |
|   | <i>Ansprechpartner Telefon/Telefax/E-Mail-Adresse</i>   |   |
| <b>und</b>  |   |   |
| <b>Frau/Herr/Familie/<br/>Firma</b>   |   |   |
|   | <i>Anschlussnehmer/Kunde – Vorname/Name oder Firmenname</i>   |   |
|   | <i>Straße</i>   | <i>Hausnummer</i> <span style="margin-left: 20px;"><i>PLZ, Ort</i></span>                                   |
|   |   |   |
|   | <i>Telefon tagsüber/mobil</i> <span style="margin-left: 20px;"><i>Geburtsdatum (freiwillige Angabe)</i></span>  |   |
|   | <i>E-Mail</i>   |   |
|   | Das NVU kann dem Kunden über die zuvor genannte E-Mail-Adresse rechtserhebliche Erklärungen zur Begründung, Durchführung, Änderung oder Beendigung dieses Lieferverhältnisses (z. B. Mitteilungen über den Vertrags- oder Lieferbeginn, etc.) zusenden. |   |
|   |   |   |
|   | <i>ggf. vertreten durch (Kopie der Vollmacht als Anlage)</i>  |   |
|   |   |   |
|   | <i>ggf. Ansprechpartner</i>   |   |
| wird folgender Vertrag über die Versorgung der nachstehend beschriebenen Abnahmestelle mit Nahwärme aus dem Heizwassernetz des NVU geschlossen. |   |   |
| <b>1. Abnahmestelle</b>   |   |   |
|   |   |   |
| <i>Straße, Hausnummer</i>   | <i>PLZ, Ort</i>   |   |
| <b>2. Kunden-/Zählernummer</b>  |   |   |
|   | <i>Kundennummer</i>   | <i>ggf. Zählernummer</i>  |
| <b>3. Verbrauchsstellennummer</b>   |   |   |
| <b>4. Grundstückseigentümer ist mit Kunde</b>   | <input type="checkbox"/> identisch <input type="checkbox"/> nicht identisch   |   |
| <b>5. Vertragsbeginn / Lieferbeginn</b>   |   |   |

|   |  |
|---|--|
| <b>6. Maximale Wärmeleistung (Anschlusswert)</b>                      | <p>Q<sub>RH</sub> (Wärmebedarf Raumheizung) _____ kW</p> <p>Q<sub>GW</sub> (Wärmebedarf Gebrauchswarmwasser) _____ kW</p> <p>Q<sub>L</sub> (Wärmebedarf Lüftung) _____ kW</p> <p>Q<sub>AW</sub> (Anschlusswert) _____ kW</p> <p>V Volumenstrom _____ m<sup>3</sup>/h</p> |
| <b>7. Rücklauftemperatur</b>  | <p>bitte ankreuzen)</p> <p><input type="checkbox"/> Gemäß TAB</p> <p><input type="checkbox"/> abweichend (bitte angeben): _____</p>  |
| <b>8. Liefer- und Leistungsgrenze (Eigentumsgrenze/Übergabepunkt)</b> | <p>(bitte ankreuzen)</p> <p><input type="checkbox"/> Flansch nach der Hauseingangs- und vor der Hausausgangsarmatur</p> <p><input type="checkbox"/> abweichend (bitte definieren) _____</p>  |

### 9. Lieferung / Abnahme / Preise

Das NVU verpflichtet sich, Nahwärme aus dem Heizwassernetz gemäß den Bestimmungen dieses Vertrages an die obige Abnahmestelle des Kunden zu liefern.

Der Kunde verpflichtet sich, die Nahwärme nach Maßgabe dieses Vertrages beim NVU abzunehmen und den Preis gemäß dem als **Anlage 4** beigefügten geltenden Preisblatt zu zahlen. Rechte des Kunden nach § 3 S. 3 der Verordnung über Allgemeine Bedingungen für die Versorgung mit Fernwärme (AVBFernwärmeV) vom 20. Juni 1980 (BGBl. I S. 742), zuletzt geändert durch Artikel 16 des Gesetzes vom 25. Juli 2013 (BGBl. I S. 2722), bleiben unberührt.

### 10. Laufzeit / Kündigung Wertersatz bei Widerruf

**Dieser Vertrag hat ab dem unter Punkt 5 festgelegten Zeitpunkt eine Laufzeit von zunächst fünf Jahren. Der Vertrag verlängert sich jeweils um weitere zwei Jahre, sofern er nicht von einer Partei mit einer Frist von neun Monaten vor Ablauf der Laufzeit gekündigt wird. Die Kündigung bedarf der Schriftform (keine E-Mail).**

Für den Fall, dass die Belieferung vor Ablauf der Widerrufsfrist (14 Tage ab dem Tage des Vertragsschlusses) aufgenommen werden soll, erkläre ich im Hinblick auf mein Widerrufsrecht nach Maßgabe von Nr. 18 zusätzlich (*falls gewünscht, bitte ankreuzen*):

- Ich verlange ausdrücklich, dass die Wärmelieferung – soweit möglich – auch beginnen soll, wenn der Lieferbeginn vor Ablauf der Widerrufsfrist liegt. Für den Fall, dass ich mein Widerrufsrecht ausübe, schulde ich dem NVU für die bis zum Widerruf gelieferte Wärme gemäß § 357 Abs. 8 BGB einen angemessenen Betrag als Wertersatz.

### 11. Geltung der AVBFernwärmeV

Gemäß § 1 Abs. 1 AVBFernwärmeV sind die §§ 2 bis 34 AVBFernwärmeV in ihrer jeweils geltenden Fassung Bestandteil dieses Nahwärmeversorgungsvertrages. Die bei Vertragsschluss geltende Fassung der AVBFernwärmeV ist als **Anlage 1** beigefügt.

### 12. Ergänzende Allgemeine Versorgungsbedingungen des NVU / Technische Anschlussbedingungen

Ergänzend zur AVBFernwärmeV sind die Ergänzenden Allgemeinen Versorgungsbedingungen des NVU zur AVBFernwärmeV für den Anschluss an die Nahwärme und für die Nahwärmeversorgung wesentlicher Vertragsbestandteil dieses Nahwärmeversorgungsvertrages. Die derzeit geltenden Ergänzenden Allgemeinen Versorgungsbedingungen sind als **Anlage 3** beigefügt.

Weitere technische Anforderungen für den Anschluss an das Netz des NVU und den Betrieb des Hausanschlusses und der Kundenanlage sind in den Technischen Anschlussbedingungen (TAB) des NVU festgelegt. Die bei Vertragsschluss geltenden TAB sind als **Anlage 2** beigefügt.

Eine Änderung der Allgemeinen Versorgungsbedingungen durch das NVU erfolgt nach Maßgabe des § 4 Abs. 2 AVBFernwärmeV durch öffentliche Bekanntgabe (Veröffentlichung in der ortsüblichen Presse). Änderungen der allgemeinen Versorgungsbedingungen werden erst nach öffentlicher Bekanntgabe wirksam.

### 13. Weiterleitung an Dritte

Die Weiterleitung an sonstige Dritte im Sinne des § 22 AVBFernwärmeV ist nur mit schriftlicher Zustimmung des NVU zulässig.

**Hinweis:**

**Leitet der Kunde die gelieferte Wärme mit Zustimmung des NVU an einen sonstigen Dritten im Sinne des § 22 AVBFernwärmeV weiter, so hat er im Rahmen seiner rechtlichen Möglichkeiten sicherzustellen, dass der Dritte aus unerlaubter Handlung keine weitergehenden Schadensersatzansprüche erheben kann, als sie in § 6 Abs. 1 bis 3 AVBFernwärmeV vorgesehen sind.**

### 14. Teilunwirksamkeit

Sollten einzelne Bestimmungen dieses Vertrages unwirksam oder undurchführbar sein oder werden, so bleibt der Vertrag im Übrigen davon unberührt. NVU und Kunde werden die unwirksame bzw. undurchführbare Bestimmung durch eine wirksame oder durchführbare, in ihrem wirtschaftlichen Ergebnis möglichst gleichkommende Bestimmung ersetzen. Entsprechendes gilt für eine Lücke im Vertrag.

### 15. SEPA-Basislastschriftmandat (wenn gewünscht und falls nicht vorhanden)

Die **Mandatsreferenznummer** für dieses SEPA-Mandat erhalten Sie zusammen mit Ihrer Vertragsbestätigung.

Ich/Wir (Kontoinhaber) ermächtige(n) die Ver- und Entsorgungsgesellschaft Sersheim mbH (Gläubiger-Identifikationsnummer: DE88ZZZ00000157465) widerruflich, fällige Zahlungen von meinem/unserem Konto mittels Lastschrift einzuziehen.

|                       |      |
|-----------------------|------|
|                       |      |
| Kreditinstitut (Name) | IBAN |

|                |  |
|----------------|--|
|                |  |
| BIC/SWIFT-Code | Datum, Ort und Unterschrift des Kontoinhabers (ggf. des Vertretungsberechtigten) |

### 16. Abweichender Kontoinhaber (nur auszufüllen, wenn der Kontoinhaber vom Kunden abweicht)

Herr     Frau     Familie    Titel

Name/Vorname oder Firmenname des Kontoinhabers (ggf. des Vertretungsberechtigten)

Straße / Hausnummer

Postleitzahl / Ort

Telefon tagsüber/mobil

E-Mail

### 17. Einwilligungserklärung zur Datenverwendung (falls gewünscht, bitte ankreuzen)

*REGIONAL. PREISWERT. NACHHALTIG.*

**Profitieren Sie von kostenlosen Informationen zu unseren Produkten, Tarifen und Dienstleistungen**

- Ich erkläre mich einverstanden, dass das NVU die von mir im Rahmen dieses Vertrages erhobenen Daten (z. B. Name, Anschrift, Tel.-Nr., Beginn und Ende der Belieferung sowie Daten zum Energieverbrauch) für an mich per Telefon gerichtete Werbung für Produkte und/oder Dienstleistungen des NVU verarbeitet und nutzt (Vertragsangebote zu Wärme-, Gas-, Wasser-, Stromlieferverträgen und Netzanschlüssen sowie Informationen über Sonderangebote, Rabattaktionen und zusätzlichen Messdienstleistungen hierzu). Meine Einwilligung kann ich jederzeit widerrufen. Die Einwilligung gilt – vorbehaltlich eines vorherigen Widerrufs – bis zum Ende des auf die Vertragsbeendigung folgenden Kalenderjahres. Der Widerruf ist zu richten an die Ver- und Entsorgungsgesellschaft Sersheim mbH, Schloßstraße 21, 74372 Sersheim, Tel.: 07042 / 372-177, Fax.: 07042 / 372-178, E-Mail: kundenbuero@ves-sersheim.de. Eine Übermittlung der Daten an Dritte erfolgt nicht, es sei denn, ich habe dem ausdrücklich zugestimmt oder das NVU ist hierzu aufgrund gesetzlicher Bestimmungen verpflichtet oder die Übermittlung ist aufgrund gesetzlicher Bestimmungen zulässig.

## 18. Widerrufsbelehrung

### Widerrufsrecht

Sie haben das Recht, binnen 14 Tagen ohne Angabe von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen. Die Widerrufsfrist beträgt 14 Tage ab dem Tag des Vertragsabschlusses. Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns (Ver- und Entsorgungsgesellschaft Sersheim mbH, Schloßstraße 21, 74372 Sersheim, Tel.: 07042/372177, Fax: 07042 /372 178, E-Mail: [kundenbuero@ves-sersheim.de](mailto:kundenbuero@ves-sersheim.de)) mittels einer eindeutigen Erklärung (z. B. ein mit der Post versandter Brief, Telefax oder E-Mail) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren. Eine Vorlage des Widerrufsformulars finden Sie auf unserer Internetseite [www.ves-sersheim.de](http://www.ves-sersheim.de).

### Widerrufsfolgen

Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, unverzüglich und spätestens binnen vierzehn Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrags bei uns eingegangen ist. Für diese Rückzahlung verwenden wir dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart; in keinem Fall werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnet.

Haben Sie verlangt, dass die Dienstleistungen oder Lieferung von Nahwärme während der Widerrufsfrist beginnen soll, so haben Sie uns einen angemessenen Betrag zu zahlen, der dem Anteil der bis zu dem Zeitpunkt, zu dem Sie uns von der Ausübung des Widerrufsrechts hinsichtlich dieses Vertrags unterrichten, bereits erbrachten Dienstleistungen im Vergleich zum Gesamtumfang der im Vertrag vorgesehenen Dienstleistungen entspricht.

### Ende der Widerrufsbelehrung

Der Anschlussnehmer bestätigt die Kenntnisnahme der Widerrufsbelehrung.


## 19. Vertragsschluss und Vertragsanlagen

**Der Kunde beauftragt das NVU, seinen Wärmebedarf nach diesem Vertrag an die obige Abnahmestelle zu liefern. Der Vertrag kommt durch Unterzeichnung beider Parteien zustande.** Dieser Vertrag wird in zwei Ausfertigungen erstellt. Jeder Vertragspartner erhält eine Vertragsausfertigung.

Die dem Vertrag beigefügten Anlagen sind wesentlicher Vertragsbestandteil.

**Mit seiner Unterschrift bestätigt der Anschlussnehmer, sämtliche Anlagen erhalten zu haben inkl. den Erhalt und die Kenntnisnahme der ergänzenden allgemeinen Geschäftsbedingungen des NVU.**

Ort / Datum

  
Unterschrift Anschlussnehmer (ggf. inkl. Firmenstempel)

Sersheim, den

Ort / Datum

  
Unterschrift NVU

### Dem Vertrag sind folgende Anlagen beigefügt:

- Anlage 1: Verordnung über Allgemeine Bedingungen für die Versorgung mit Fernwärme vom 20. Juni 1980 (BGBl. I S. 742), zuletzt geändert durch Artikel 16 des Gesetzes vom 25. Juli 2013 (BGBl. I S. 2722) (AVBFernwärmeV)
- Anlage 2: Technische Anschlussbedingungen für die Versorgung mit Wärme (TAB)
- Anlage 3: Ergänzende Allgemeine Versorgungsbedingungen des NVU zur AVBFernwärmeV für den Anschluss an das Nahwärmenetz und für die Nahwärmeversorgung.
- Anlage 4: Preisblatt (Stand November 2022)
- Anlage 4.1: Ergänzung zum Preisblatt - Gasspeicherumlage (Stand November 2022)